

Сервис электронной оценки (СЭО) для Нотариальных организаций

Руководство пользователя



Москва, 2024

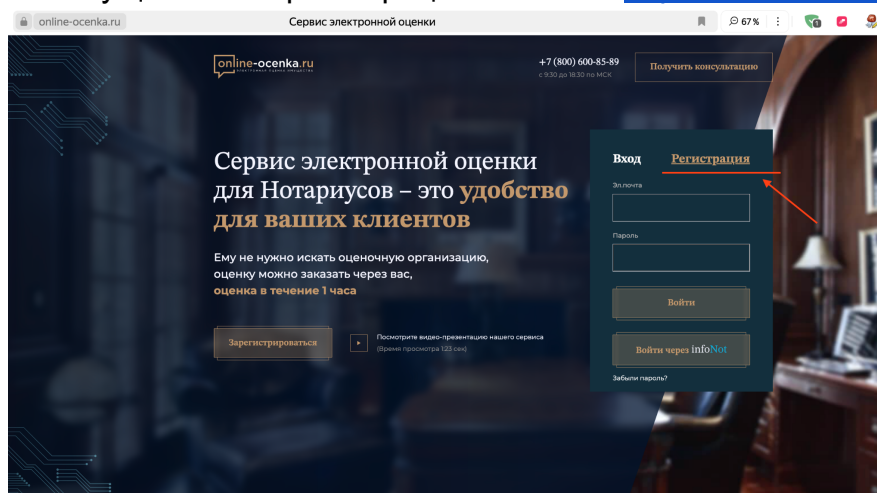
Сервис электронной оценки (СЭО) - это платформа, предназначенная для автоматизированной оценки имущества, необходимой для совершения нотариальных действий и оценок по месту востребования. Сервис представляет собой, личный кабинет пользователя, через который осуществляется подача заявки на оценку, получение результата и структурированное хранение. Сервис интегрирован по API в систему ИнфоНот (infonot.ru), АРМ Экспресс (<https://www.triasoft.ru>), АРМ Нотариат (<https://notariatsoft.ru>), что в свою очередь обеспечивает бесшовный вход в ЛК пользователя сервиса, а также обменивается исходными данными, что существенно оптимизирует работу нотариальных организаций.

Оглавление

РЕГИСТРАЦИЯ В СЭО ЧЕРЕЗ САЙТ HTTPS://ONLINE-OCENKA.RU	3
РЕГИСТРАЦИЯ В СЭО ЧЕРЕЗ ИНФОНОТ HTTPS://INFONOT.RU	4
РЕГИСТРАЦИЯ В СЭО ЧЕРЕЗ АРМ ЭКСПРЕСС HTTPS://WWW.TRIASOFT.RU/	6
РЕГИСТРАЦИЯ В СЭО ЧЕРЕЗ АРМ НОТАРИАТ HTTPS://NOTARIATSOFT.RU/	7
ОПИСАНИЕ ЛИЧНОГО КАБИНЕТА	8
ВИДЫ ОЦЕНОК И КАКИЕ ДАННЫЕ НУЖНЫ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ ЗАЯВКИ	9
ПОДАЧА ЗАЯВКИ НА ОЦЕНКУ ЧЕРЕЗ ЛК СЭО	10
ПОДАЧА ЗАЯВКИ ЧЕРЕЗ АРМ ЭКСПРЕСС HTTPS://WWW.TRIASOFT.RU/ И ОПЛАТА	17
НАСТРОЙКА РЕГИСТРАЦИОННЫХ ДАННЫХ И ОТОБРАЖЕНИЕ КРАТКОГО ОТЧЕТА	23
ПРОИЗВОДСТВО ОЦЕНКИ ИМУЩЕСТВА СЭО И ОТПРАВКА РЕЗУЛЬТАТА.....	24
РАЗДЕЛ “МОИ КЛИЕНТЫ” И ПОЛУЧЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТА	25
ПОПОЛНЕНИЕ, ВЫВОД БАЛАНСА И СТАТИСТИКА	27
ВЫВЕСТИ ЗАКАЗ ИЗ “АРХИВА”	30
СЕРВИС УВЕДОМЛЕНИЙ СЭО	33

Регистрация в СЭО через сайт <https://online-ocenka.ru>

Пользователь осуществляет регистрацию на сайте <https://online-ocenka.ru>



На странице <https://online-ocenka.ru/partner-registry> необходимо заполнить регистрационные данные нотариальной организации:

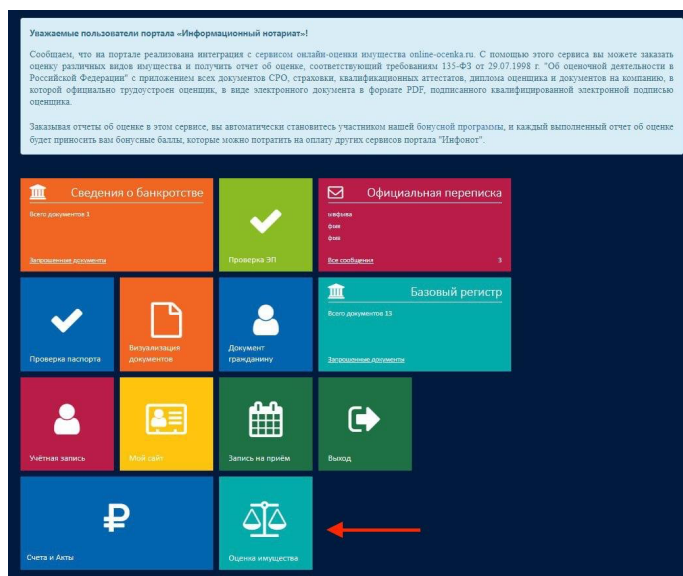
1. ФИО
2. Телефон
3. E-mail (почта)
4. Номер нотариуса (государственный номер)
5. Физический адрес
6. Пароль (придумать пароль для входа)
7. Ознакомиться с [условиями политики конфиденциальности](#), [правилами оплаты банковской картой](#), и [пользовательским соглашением](#)
8. Нажать кнопку “Зарегистрироваться”

Регистрация в СЭО через ИнфоНот <https://infonot.ru>

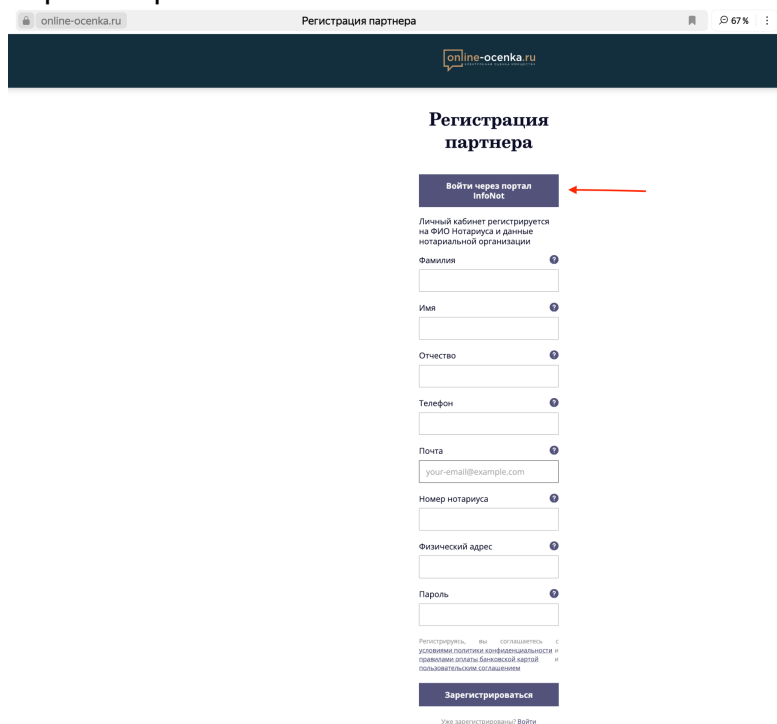
Пользователь может осуществить бесшовную регистрацию в СЭО, при наличии Электронной цифровой подписи выданного на нотариуса.

Регистрация через данную систему производится следующими способами:

1. Находясь в авторизованной системе <https://infonot.ru> нажать на вкладку “Оценка имущества”



2. На странице регистрации <https://online-ocenka.ru/partner-registry> нажать на кнопку “Войти через ИнфоНот”



online-ocenka.ru Регистрация партнера

Регистрация партнера

Войти через портал InfoNot

Личный кабинет регистрируется на ФИО Нотариуса и данные нотариальной организации

Фамилия

Имя

Отчество

Телефон

Почта

Номер нотариуса

Физический адрес

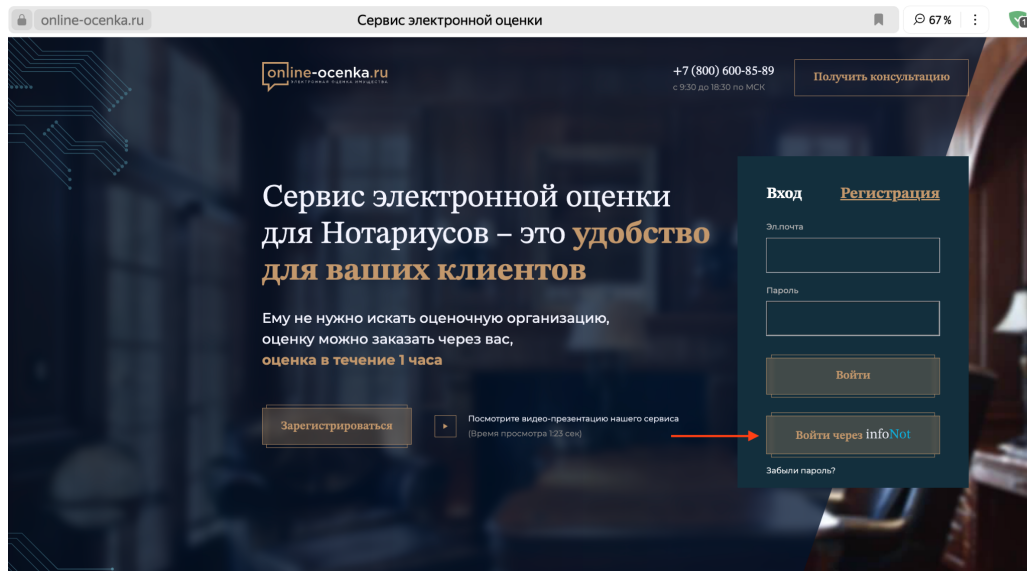
Пароль

Регистрируясь, вы соглашаетесь с условиями политики конфиденциальности и правилами работы безотчетной карты пользователя/пользователей

Зарегистрироваться

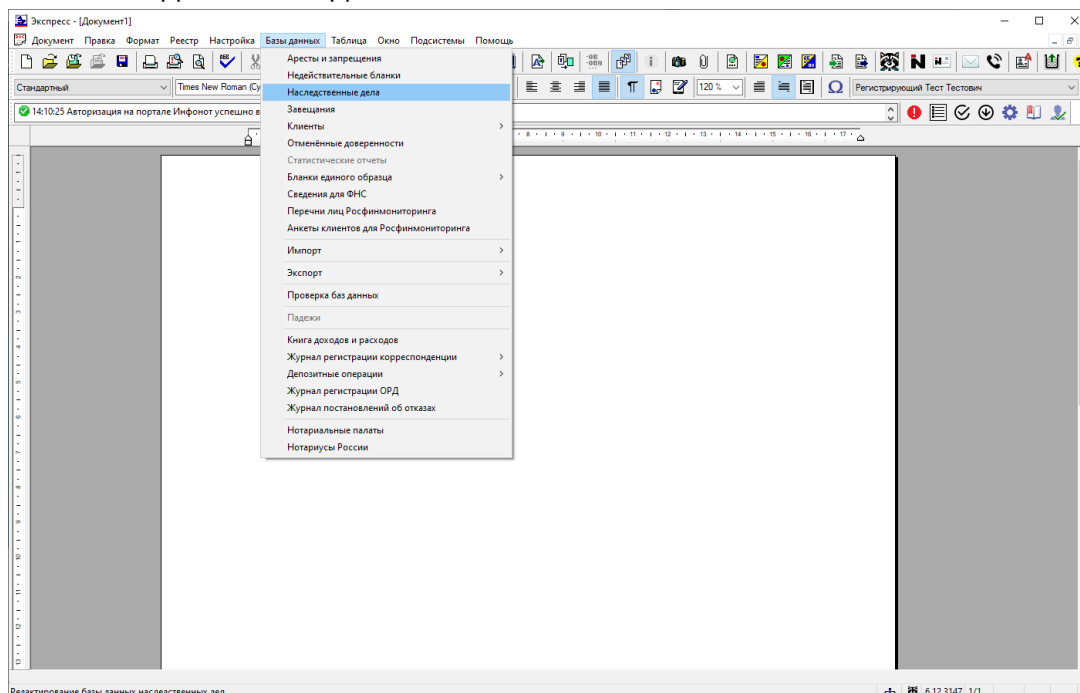
Уже зарегистрированы? Войти

3. Находясь на главной странице СЭО <https://online-ocenka.ru/> нажать на кнопку “Войти через ИнфоНот”. Если пользователь ранее не был зарегистрирован, система автоматически зарегистрирует такого пользователя.

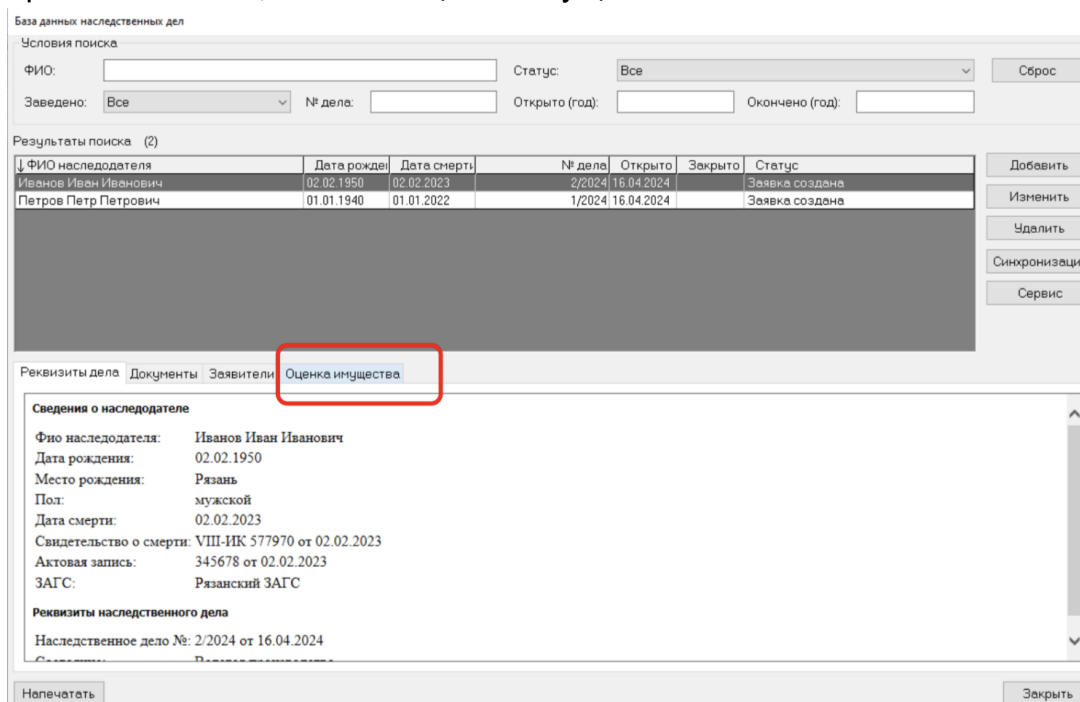


Регистрация в СЭО через АРМ Экспресс <https://www.triasoft.ru/>

Регистрация в СЭО через АРМ «Экспресс» возможна из раздела базы данных наследственных дел – в главном меню необходимо выбрать «Базы данных/Наследственные дела».



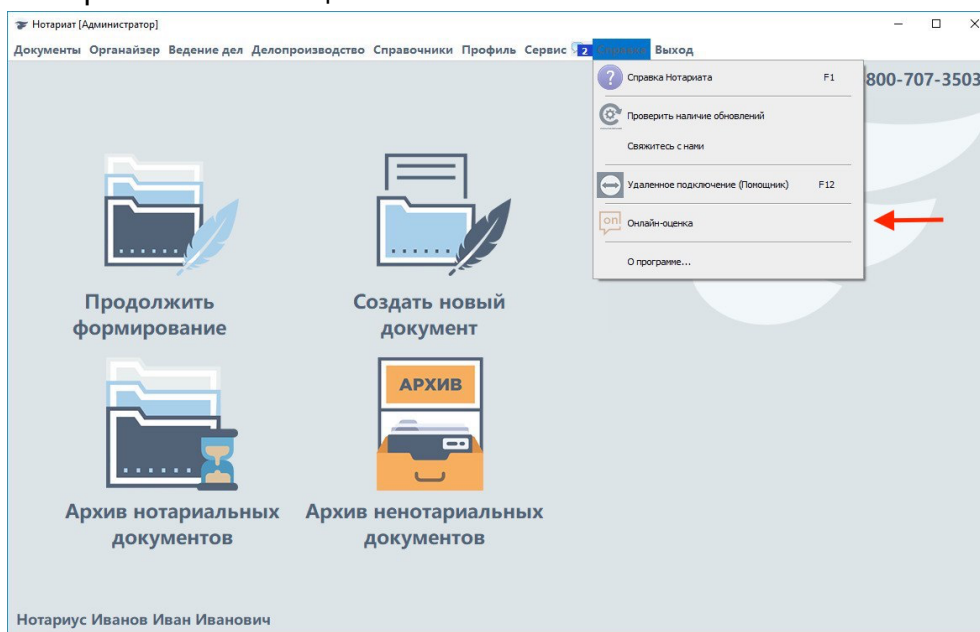
В открывшемся окне, нажать «Оценка имущества»



Если пользователь ранее не был зарегистрирован в СЭО, произойдет бесшовная регистрация пользователя, с передачей сведений нотариальной организации.

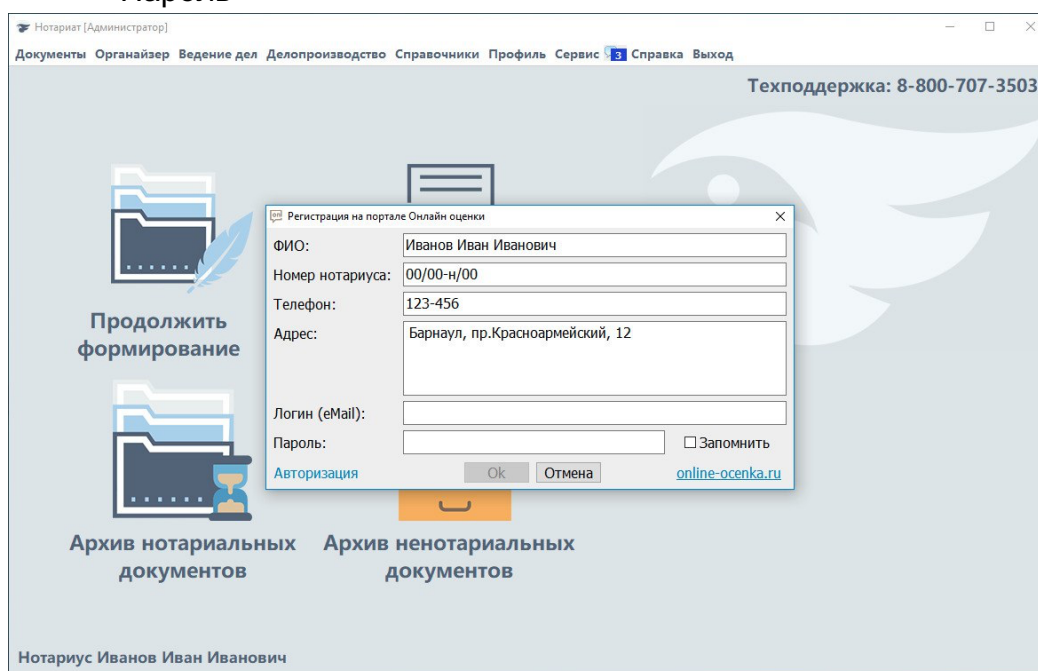
Регистрация в СЭО через АРМ Нотариат <https://notariatsoft.ru/>

Регистрация в СЭО через АРМ Нотариат возможна через раздел “Справка” - выбрать “Онлайн оценка”



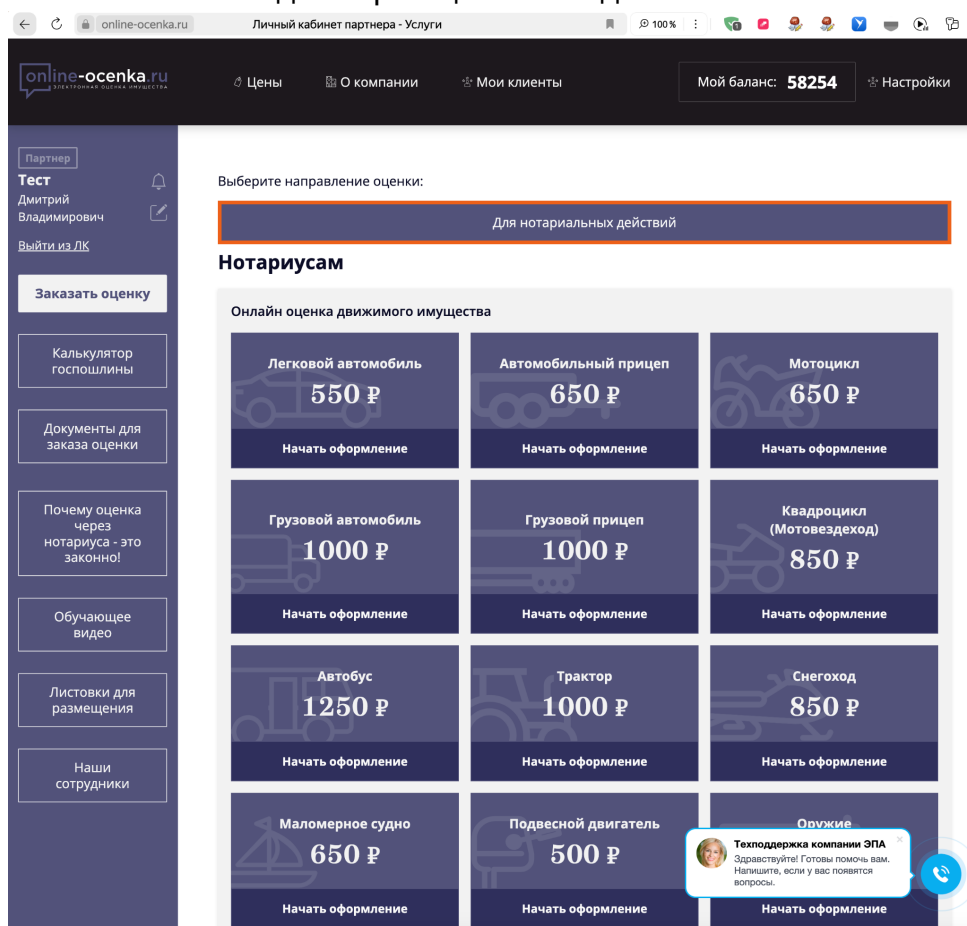
Для регистрации система попросит ввести данные пользователя:

- ФИО
- Номер нотариуса
- Телефон
- Адрес
- Логин (E-mail)
- Пароль



Описание Личного кабинета

После регистрации одним из удобным способом, пользователю будет доступен личный кабинет с идентификационными данными.



Личный кабинет имеет функциональные возможности:

1. Подача заявки на оценку “Для нотариальных действий” 26 видов оценок для видов нотариальных действий:
 - наследство
 - раздел между супругами
 - продажа/отчуждение имущества
 - оценка для органов опеки
2. Раздел “Настройки”
3. Автоматический Калькулятор государственной пошлины
4. Раздел “Мои клиенты”
5. Электронный кошелек
6. Сервис уведомлений
7. Техническая поддержка ЭПА с ИИ

Виды оценок и какие данные нужны для заполнения заявки

СЭО осуществляет оценки для нотариальных действий следующих видов:

- наследство
- раздел между супругами
- продажа/отчуждение имущества
- оценка для органов опеки

Для каждого вида нотариальных действий доступно 26 видов оценок и возможность заказа бумажный дубликат.

Виды оценок:

- Легковой ТС
- Прицеп легковой
- Квадроцикл (мотоведеход)
- Водное судно
- Оружие
- Мотоцикл
- Грузовой ТС
- Автобус
- Грузовой прицеп
- Трактор
- Снегоход
- Двигатель на лодку
- Акции
- Депозитарные расписки
- Инвестиционный Пай
- Оценка ООО
- Оценка прав и обязанностей
- Оценка прав и обязанностей по ДДУ
- Оценка прав и обязанностей займа
- Облигации
- Квартира
- Дом без з/у
- Дом с з/у
- Земельный участок
- Гараж
- Коммерческая недвижимость
- Бум. Дубликат

Ознакомиться с документами, данные которых нужны для заполнения заявки нвы можете в ЛК СЭО в разделе “Документы для заказа оценки” или по ссылке <https://online-ocenka.ru/documents/common/doc-for-services.pdf>

Подача заявки на оценку через ЛК СЭО

Находясь в ЛК СЭО, пользователю необходимо выбрать интересующую оценку. Например “Легковой автомобиль”

The screenshot shows the website **online-ocenka.ru** in a browser. The header includes navigation links: **Цены**, **О компании**, **Мои клиенты**, and a balance display: **Мой баланс: 58254** with a **Настройки** link. The left sidebar contains a user profile for **Партнер Тест** (Дмитрий Владимирович) and several utility buttons: **Заказать оценку**, **Калькулятор госпошлины**, **Документы для заказа оценки** (highlighted with a red arrow), **Почему оценка через нотариуса - это законно!**, **Обучающее видео**, **Листовки для размещения**, and **Наши сотрудники**.

The main content area is titled **Выберите направление оценки:** and features a button for **Для нотариальных действий**. Below this is the **Нотариусам** section, which includes the sub-header **Онлайн оценка движимого имущества** and a grid of 12 valuation options:

Легковой автомобиль	Автомобильный прицеп	Мотоцикл
550 ₽	650 ₽	650 ₽
Начать оформление	Начать оформление	Начать оформление
Грузовой автомобиль	Грузовой прицеп	Квадроцикл (Мотовездеход)
1000 ₽	1000 ₽	850 ₽
Начать оформление	Начать оформление	Начать оформление
Автобус	Трактор	Снегоход
1250 ₽	1000 ₽	850 ₽
Начать оформление	Начать оформление	Начать оформление
Маломерное судно	Подвесной двигатель	Оружие
650 ₽	500 ₽	
Начать оформление	Начать оформление	Начать оформление

A chatbot window for **Техподдержка компании ЭПА** is visible in the bottom right corner, with the text: "Здравствуйте! Готовы помочь вам. Напишите, если у вас появятся вопросы."

В открывшийся заявке на оценку, выберите “Тип оценки” и нажмите “Создать нового клиента”. В зависимости от “Типа оценки”, система запрашивает разные данные для заполнения Карточки клиента.

← ↻ online-ocenka.ru Легковой автомобиль

online-ocenka.ru Цены О компании Мои клиенты Мой баланс: 58254 Настройки

Партнер
Тест
Дмитрий Владимирович
Выйти из ЛК

Заказать оценку

Калькулятор госпошлины

Документы для заказа оценки

Почему оценка через нотариуса - это законно!

Обучающее видео

Листочки для размещения

Наши сотрудники

Вы находитесь в направлении: Нотариусам

Легковой автомобиль

Шаг 1 из 6. Общая информация

Легковой автомобиль Назад Далее

Клиент ? -

Создание нового клиента

Тип оценки ?

- Оценка для наследства
- Оценка для раздела имущества между супругами
- Оценка для продажи/отчуждения имущества
- Оценка для опеки

Отправить ссылку клиенту ? Отправить ссылку на форму клиенту

Нотариальное действие	Автомобиль	Паспорт ТС	Идентификация ТС
Общая информация	Технические характеристики	Регистрационные данные из ПТС	Идентификационные данные из ПТС

Место открытия нотариальных действий ?

Пример: Москва, Липецкая область, Пермский край

Идентификатор ?

VIN Гос.номер Номер кузова

Выберите тип вводимой информации: VIN, гос.номер или номер кузова

Поиск данных ?

Пример: 6UXFA53552LP41543

Запросить информацию

Вы можете совершить запрос для получения информации о ТС. Это позволит автоматически заполнить часть полей.

Состояние объекта оценки

Хорошее

Выберите из списка

VIN ?

Пример: 4567890987NG

Марка и модель автомобиля ?

Пример: BAZ (LADA) Priora

Год выпуска ?

От 1950

Назад Далее

Заполните данные карточки “Нового клиента”, все поля являются обязательными и нажмите “Сохранить нового клиента”

The screenshot shows a web browser window with the URL `online-ocenka.ru`. The page title is "Легковой автомобиль". A modal window titled "Настройка профиля нового клиента" is open. It contains a form for creating a new client profile. The form has a dropdown for "Тип клиента (зависит от выбранного типа оценки):" with the selected option "Оценка для наследства". Below this are two tabs: "Физ. лицо" (selected) and "Юр. лицо". The form fields include: "Фамилия (заказчик)", "Имя (заказчик)", "Отчество (заказчик)", "Адрес (заказчик)", "Свидетельство о смерти №", "Телефон (заказчик)", "Хотите отправить результат оценки (наследнику/заказчику) на его e-mail?", "Наследственное дело №", "ФИО наследодателя", and "Дата смерти наследодателя" (with a date picker set to "ДД.ММ.ГГГГ"). A "Сохранить нового клиента" button is at the bottom. The background shows a sidebar with navigation links and a main menu with categories like "Нотариальное действие", "Автомобиль", "Паспорт ТС", and "Идентификация ТС".

Созданный клиент отобразится в поле “Клиент”

The screenshot shows the same web browser window, but the modal window is now closed. The main form is titled "Легковой автомобиль" and is at "Шаг 1 из 6. Общая информация". The "Клиент" field is now populated with "Бошко Вячеслав Сергеевич". Below the field is a "Создание нового клиента" button. The "Тип оценки" dropdown is open, showing options: "Оценка для наследства" (selected), "Оценка для раздела имущества между супругами", "Оценка для продажи/отчуждения имущества", and "Оценка для опеки". At the bottom, there is an "Отправить ссылку клиенту" button. The sidebar and main menu are visible in the background.

После создания Клиента, у вас есть два пути формирования заявки на оценку:

1. Отправить ссылку на форму клиенту
2. Продолжить заполнение заявки на оценку самостоятельно

1. Отправить ссылку на форму клиенту

Нажмите на кнопку “Отправить ссылку на форму клиенту”

The screenshot shows the 'online-ocenka.ru' website interface. The top navigation bar includes 'Цены', 'О компании', 'Мои клиенты', 'Мой баланс: 58254', and 'Настройки'. The left sidebar contains a user profile for 'Тест Дмитрий Владимирович' and several utility buttons like 'Заказать оценку', 'Калькулятор госпошлины', and 'Документы для заказа оценки'. The main content area is titled 'Легковой автомобиль' and 'Шаг 1 из 6. Общая информация'. It contains a form with the following fields: 'Клиент' (Boško Vyacheslav Sergeevich), 'Тип оценки' (dropdown menu with options like 'Оценка для наследства'), 'Отправить ссылку клиенту' (button highlighted with a red arrow), 'Нотариальное действие' (dropdown menu), 'Автомобиль' (technical characteristics), 'Паспорт ТС' (registration data), 'Идентификация ТС' (identification data), 'Место открытия нотариальных действий' (address), 'Собственник' (Ivanov Ivan Ivanovich), and 'Дата смерти собственника' (21.12.2020).

Сформируется заказ и система предложит способы отправки ссылки на форму для заполнения заказа.

← ↻ online-ocenka.ru Отправить ссылку клиенту

online-ocenka.ru
Электронная оценка имущества

Цены О компании Мои клиенты Мой баланс: 58254 Настройки

Партнер
Тест
Дмитрий Владимирович
Выйти из ЛК

Заказать оценку

Калькулятор госпошлины

Документы для заказа оценки

Почему оценка через нотариуса - это законно!

Обучающее видео

Листовки для размещения

Наши сотрудники

Заказ №327194 "Легковой автомобиль" для Бошко Вячеслав Сергеевич

Дата заказа: 15.11.2024
Статус заказа: **Ожидает заполнения клиентом**
Номер наследственного дела не заполнен
Наследодатель:
Дата смерти наследодателя: 15.11.2024
Дата оценки: 15.11.2024

Скопировать ссылку для заполнения:

Копировать

Отправить уведомление на номер клиента

Введите номер телефона (без 8 или +7) куда будет отправлена ссылка на оплату заказа:

Отправить

Отправить уведомление на почту клиента

Введите e-mail куда будет отправлена ссылка на оплату заказа:

Отправить

После нажатия на кнопку «Отправить», Заказчику оценки придет ссылка для оплаты заказа через платежный шлюз ПАО Сбербанк. Подробнее о порядке оплаты картой вы можете прочитать в [правилах оплаты](#)

Выберите любой способ и нажмите кнопку “Отправить”. Вашему клиенту придет ссылка на форму заказа, для самостоятельного заполнения и оплаты заказа. Об оплате или не оплате заказа, вам придет уведомление, в “Сервис уведомлений - Колокольчик”, где ФИО держателя ЛК.

2. Продолжить заполнение заявки на оценку самостоятельно

После создания карточки “Нового клиента” продолжите заполнять ниже стоящие поля заявки на оценку или воспользуйтесь “Автозаполнением заявки”. Для этого, выберите в поле “Идентификатор” нужный параметр, заполните поле значением выбранного идентификатора и нажмите кнопку “Запросить информацию”. Система автоматически заполнит заявку на оценку, вам остается лишь проверить корректность заполненных данных, дойдя до последнего шага “Способ оплаты”. В случае невозможности Автозаполнения, система выдаст ошибку с текстовым уведомлением красного цвета: Удостоверьтесь в правильности введенных данных или продолжите заполнять поля заявки самостоятельно.

← → ↻ online-ocenka.ru Легковой автомобиль

online-ocenka.ru Цены О компании Мои клиенты Мой баланс: 58254 Настройки

Партнер
Тест
Дмитрий Владимирович
Выйти из ЛК

Заказать оценку

Калькулятор госпошлины

Документы для заказа оценки

Почему оценка через нотариуса - это законно!

Обучающее видео

Листовки для размещения

Наши сотрудники

Вы находитесь в направлении: Нотариусам

Легковой автомобиль

Шаг 1 из 6. Общая информация

Легковой автомобиль Назад Далее

Клиент 1 Харин Артем Викторович

Создание нового клиента

Тип оценки 2

- Оценка для наследства
- Оценка для раздела имущества между супругами
- Оценка для продажи/отчуждения имущества
- Оценка для опеки

Отправить ссылку клиенту 3 Отправить ссылку на форму клиенту

Нотариальное действие	Автомобиль	Паспорт ТС	Идентификация ТС
Общая информация	Технические характеристики	Регистрационные данные из ПТС	Идентификационные данные из ПТС
Место открытия нотариальных действий 4			
г Санкт-Петербург			
Пример: Москва, Липецкая область, Пермский край			
Идентификатор 5	VIN Гос.номер Номер кузова Выберите тип вводимой информации: VIN, гос.номер или номер кузова		
Гос.знак 6	H814CX152 Пример: C065MK198. Только цифры и кириллица Запросить информацию Данные в форме обновлены! Удостоверьтесь в правильности данных, в случае отсутствия или неверно заполненных данных - исправьте! Вы можете совершить запрос для получения информации о ТС. Это позволит автоматически заполнить часть полей.		
Состояние объекта оценки	Хорошее Выберите из списка		
VIN 7	XWENC511AC0002327 Пример: 4567890987NG		
Марка и модель автомобиля 8	КИА Сид Пример: BAZ (LADA) Priora		
Год выпуска 9	2011 От 1950		
Назад Далее			

После Автозаполнения полей, нажмите на кнопку “Далее”. Удостоверьтесь в правильности заполненных данных или скорректируйте автозаполненные данные. Дойдите до шага “Способ оплаты” Вам доступны следующие способы оплаты:

- Оплата с баланса
- Оплата картой
- Отправить ссылку на оплату клиенту

← ↻ 🔒 online-ocenka.ru Легковой автомобиль

online-ocenka.ru Цены О компании Мои клиенты Мой баланс: 58254 ⚙️ Настройки

Партнер
Тест
Дмитрий Владимирович
Выйти из ЛК

Заказать оценку

Калькулятор госпошлины

Документы для заказа оценки

Почему оценка через нотариуса - это законно!

Обучающее видео

Листовки для размещения

Наши сотрудники

Вы находитесь в направлении: Нотариусам

Легковой автомобиль

Шаг 5 из 6. Заказ сформирован

Заказ оформлен
Стоимость 500 руб.

Назад Подтвердить

Способ оплаты:

☐ Текущий баланс

☐ Банковская карта  СБЕРБАНК

☐ Отправить ссылку на оплату заказчику

☒ Я согласен с условиями договора

☒ Я согласен с условиями политики конфиденциальности и правилами оплаты банковской картой

☐ Бумажный дубликат (увеличивает стоимость) 500 руб.

Назад Подтвердить

Выбирая способ оплаты “Отправить ссылку на оплату заказчику” система попросит ввести номер телефона клиента для последующей отправки ссылки в виде смс. Или вы можете скопировать ссылку на оплату и отправить вашему клиенту удобным способом.

← ↻ 🔒 online-ocenka.ru Легковой автомобиль

online-ocenka.ru Цены О компании Мои клиенты Мой баланс: 58254 ⚙️ Настройки

Партнер
Тест
Дмитрий Владимирович
Выйти из ЛК

Заказать оценку

Калькулятор госпошлины

Документы для заказа оценки

Почему оценка через нотариуса - это законно!

Обучающее видео

Листовки для размещения

Наши сотрудники

Вы находитесь в направлении: Нотариусам

Легковой автомобиль

Шаг 6 из 6. Заказ сформирован

Заказ оформлен
Стоимость 500 руб.

Ссылка для оплаты:

Копировать

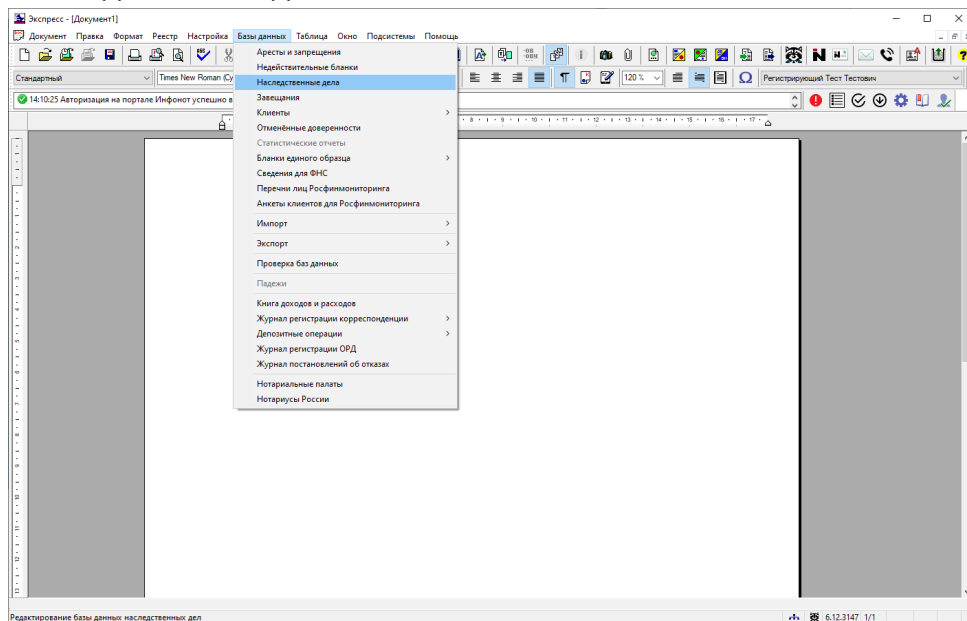
Введите номер телефона (без 8 или +7) куда будет отправлена ссылка на оплату заказа:

Отправить

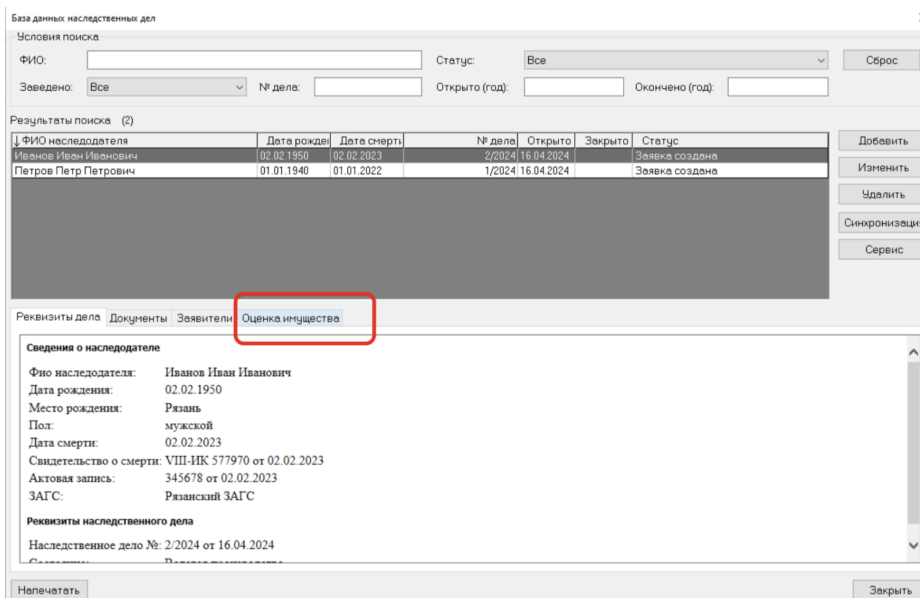
После нажатия на кнопку «Отправить», Заказчику оценки придет ссылка для оплаты заказа через платежный шлюз ПАО Сбербанк. Подробнее о порядке оплаты картой вы можете прочитать в [правилах оплаты](#)

Подача заявки через АРМ Экспресс <https://www.triasoft.ru/> и оплата

Работа с сервисом АРМ «Экспресс» возможна из раздела базы данных наследственных дел – в главном меню необходимо выбрать «Базы данных/Наследственные дела».



Для создания запроса на оценку необходимо выбрать наследственное дело и в нижней зоне выбрать закладку «Оценка имущества». Если этой закладки нет, значит у пользователя не включена опция работы с сервисом оценки.



Для создания нового запроса после переключения на закладку «Оценка имущества» необходимо нажать кнопку «Добавить».

База данных наследственных дел

Условия поиска

ФИО: Статус: Все

Заведено: Все № дела: Открыто (год): Окончено (год):

Результаты поиска (2)

↓ ФИО наследодателя	Дата рождения	Дата смерти	№ дела	Открыто	Закрото	Статус
Иванов Иван Иванович	02.02.1950	02.02.2023	2/2024	16.04.2024		Заявка создана
Петров Петр Петрович	01.01.1940	01.01.2022	1/2024	16.04.2024		Заявка создана

Добавить
Изменить
Удалить
Синхронизация
Сервис

Реквизиты дела | Документы | Заявители | Оценка имущества

Дата/Время	ФИО наследника	Вид оценки	Состояние

Добавить
Удалить

Напечатать Закрыть

Затем в перечне видов оценки необходимо выполнить выбор требуемого вида оценки нажатием левой кнопки мыши на соответствующей иконке.

База дан... Выберите вариант оценки

online-ocenka.ru
ЭЛЕКТРОННАЯ ОЦЕНКА ИМУЩЕСТВА

Онлайн оценка движимого имущества

 Легковой автомобиль 550 р.	 Автомобильный прицеп 650 р.	 Оружие 650 р.	 Мотоцикл 650 р.
 Грузовой автомобиль 1000 р.	 Автобус 1250 р.	 Грузовой прицеп 1000 р.	 Трактор 1000 р.
 Квадроцикл (Мотовездеход) 850 р.	 Снегоход 850 р.	 Маломерное судно 650 р.	 Подвесной двигатель 500 р.

Онлайн оценка недвижимого имущества

Отмена

После выбора вида оценки необходимо заполнить все обязательные поля, при этом сведения о наследственном деле, а также список наследников заполняются автоматически из параметров выбранного наследственного дела. После нажатия кнопки «ОК» заявка формируется и отправляется в сервис оценки.

После отправки заявки в сервис оценки на закладке «Оценка имущества» появляется запись о созданной заявке и её текущем статусе. Дальнейшее заполнение заявки и её оплата могут быть выполнены либо нотариусом самостоятельно, либо самим наследником.

Ссылку для заполнения и оплаты заявки наследником удобнее передавать ему с помощью QR-кода, который может быть показан на экране или напечатан на бумаге.

The screenshot shows a web application interface for managing inheritance cases. A modal window titled "Ссылка для заполнения заказа на оценку имущества" (Link for filling out the order for property valuation) is displayed. It contains a QR code and text explaining its purpose: "QR-код содержит ссылку на заполнение заказа. Вы можете показать QR-код наследнику на экране монитора или напечатать его." (The QR code contains a link to fill out the order. You can show the QR code to the heir on the monitor screen or print it). Below the QR code are buttons "Напечатать" (Print) and "Закрыть" (Close). The background shows a search results table with columns: ФИО наследодателя, Дата рождения, Дата смерти, № дела, Открыто, Закрыто, Статус. The table lists two cases: Иванова Иван Иванович and Петров Петр Петрович. Below the table are tabs: Реквизиты дела, Документы, Заявители, Оценка. The "Оценка" tab is active, showing a table with columns: Дата/Время, ФИО наследника, Вид оценки, Состояние. It lists a case for Иванова Иван Иванович with a valuation type of "Акции" (Shares) and a status of "Черновик" (Draft). At the bottom, there is a message: "Создан черновик заказа № 212663. Вы можете заполнить и оплатить его самостоятельно или передать оформление и оплату заказа наследнику или другому лицу. Для самостоятельного заполнения перейдите по [ссылке](#). Если Вы хотите передать оформление заказа наследнику или другому лицу, Вы можете [отправить ссылку](#) на его телефон и email, или сформировать и напечатать **QR-код**, содержащий ссылку."

При выборе способа, оформление заказа самостоятельно, Нажатие тега «ссылка» приводит к переходу на заполнение дополнительных данных по запросу на сайте сервиса оценки имущества.

The screenshot shows the same web application interface as the previous one, but with the "Оценка" (Valuation) tab selected. The message at the bottom says: "Создан черновик заказа, перейдите по [ссылке](#) для того, чтобы продолжить его заполнение." (Draft order created, go to the [link](#) to continue filling it out). A red arrow points to the "ссылке" (link) text. The background shows the same search results table and tabs as before.

Перейдя по ссылке вы попадаете в ЛК СЭО в созданный заказ с автоматически созданным Клиентом. Такой клиент отображается в поле "Клиент"

← ↻ online-ocenka.ru Легковой автомобиль

Цены О компании Мои клиенты Мой баланс: 58254 Настройки

Партнер
Тест
Дмитрий Владимирович
Выход из ЛК

Заказать оценку

Калькулятор госпошлины

Документы для заказа оценки

Почему оценка через нотариуса - это выгодно?

Обновление видео

Листовки для родственников

Наши сотрудники

Вы находитесь в направлении: Нотариусам

Легковой автомобиль

Шаг 1 из 6. Общая информация

Легковой автомобиль

Клиент: Харин Артем Викторович

Создание нового клиента

Тип оценки:

- Оценка для наследства
- Оценка для раздела имущества между супругами
- Оценка для продажи/отчуждения имущества
- Оценка для опеки

Отправить ссылку клиенту: Отправить ссылку на форму клиента

Нотариальное действие: Общая информация

Автомобиль: Технические характеристики

Паспорт ТС: Регистрационные данные из ПТС

Идентификация ТС: Идентификационные данные из ПТС

Место открытия нотариальных действий

Пример: Москва, Ленинградская область, Переславский край

Идентификатор: VIN Госномер Номер кузова

Выберите тип вводной информации: VIN, госномер или номер кузова

Поиск данных: Пример: 6U0FA3553L041543

Запросить информацию

Вы можете совершить запрос для получения информации о ТС. Это позволит автоматически заполнить часть полей.

Состояние объекта оценки: Хорошее

Выберите из списка

VIN: Пример: 4567890123456789

Марка и модель автомобиля: Пример: ВАЗ (LADA) Prisma

Год выпуска: Пример: 01.1998

Назад Далее

Далее продолжите заполнение заявки на оценку с учетом раздела
Оглавления “Подача заявки на оценку через ЛК СЭО”

После оплаты заказа в АРМ Экспресс отображается Статус заказа.

База данных наследственных дел

Условия поиска

ФИО:

Статус: Все

Заведено: Все

№ дела:

Открыто (год):

Окончено (год):

Сброс

Результаты поиска (2)

ФИО наследодателя	Дата рождения	Дата смерти	№ дела	Открыто	Закрито	Статус
Иванов Иван Иванович	02.02.1950	02.02.2023	2/2024	16.04.2024		Заявка создана
Петров Петр Петрович	01.01.1940	01.01.2022	1/2024	16.04.2024		Заявка создана

Добавить

Изменить

Удалить

Синхронизация

Сервис

Реквизиты дела: Документы Заявители Оценка имущества

Дата/Время	ФИО наследника	Вид оценки	Состояние
16.04.2024 08:00:42	ИВАНОВ АНДРЕЙ ВИКТОРОВИЧ	Акции	Оплачен

Добавить

Удалить

Проверить состояние заказа Вы можете по [ссылке](#).

Напечатать

Закрыть

После того, как заявка будет выполнена, в поле подробной информации о заявке появятся ссылки для работы с кратким или полным отчетом об оценке. Отчет можно открыть в подсистеме работы с электронными документами АРМ «Экспресс», скачать на компьютер или открыть в браузере.

База данных наследственных дел

Условия поиска

ФИО: Статус: Сброс

Заведено: № дела: Открыто (год): Окончено (год):

Результаты поиска (2)

ФИО наследодателя	Дата рожде	Дата смерти	№ дела	Открыто	Закрито	Статус
Иванов Иван Иванович	02.02.1950	02.02.2023	2/2024	16.04.2024		Заявка создана
Петров Петр Петрович	01.01.1940	01.01.2022	1/2024	16.04.2024		Заявка создана

Добавить
Изменить
Удалить
Синхронизация
Сервис

Реквизиты дела | Документы | Заявители | Оценка имущества

Дата/Время	ФИО наследника	Вид оценки	Состояние
16.04.2024 08:00:42	ИВАНОВ АНДРЕЙ ВИКТОРОВИЧ	Акции	Выполнен

Добавить
Удалить

Заказ выполнен, подробнее по [ссылке](#).

Подготовлен краткий отчет по заказу, Вы можете [открыть его в подсистеме работы с электронными документами](#), [скачать](#) или [открыть на просмотр](#).
При любом действии отчет вместе с электронной подписью будет сохранен в базе данных.

Подготовлен подробный отчет по заказу, Вы можете [открыть его в подсистеме работы с электронными документами](#), [скачать](#) или [открыть на просмотр](#).
При любом действии отчет вместе с электронной подписью будет сохранен в базе данных.

Напечатать

Закрыть

В случае открытия отчета от оценке в подсистеме работы с электронными документами, автоматически выполняется проверка электронных подписей, а сам документ можно просмотреть, напечатать, а также удостоверить тождественность бумажного документа электронному.

Удостоверение тождественности бумажного документа электронному

Шаг 1. Загрузка и проверка подписи Шаг 2. Печать документа Шаг 3. Запись в реестр

Распечатайте электронный документ и соответствующую удостоверяющую надпись.

100%

Страница 1
Страница 2
Страница 3

ОТЧЕТ № 70503/2024

Об оценке имущества: рыночной стоимости акций "Красный октябрь"

Заказчик:

Выполнитель:

Дата оценки:

Дата составления отчета:

Место хранения документа:

Место хранения подписи:

16.04.2024 11:19:12. Буторина Марина Юрьевна[emakusha@yandex.ru]
... СНИЛС: 13571896489, ИНН: 583805056430
№ сертификата: 010E4BAD0015B1CA8A4E56AAFAC11EEF46. Подпись проверена: 16.04.2024 11:32:07

В реестр

Закрыть

Настройка регистрационных данных и отображение краткого отчета

Пользователь СЭО после регистрации может внести изменения в регистрационные данные. Для в ЛК, необходимо перейти в “Настройки” или нажать на иконку рядом с ФИО пользователя.

Регистрационные данные используются для взаимодействия организации с владельцем ЛК и отправки результата отчета об оценке.

online-ocenka.ru Настройки партнера

Цены О компании Мои клиенты Мой баланс: 58254 Настройки

Партнер

Тест
Дмитрий Владимирович
Выйти из ЛК

Заказать оценку

Калькулятор госпошлины

Документы для заказа оценки

Почему оценка через нотариуса - это законно!

Обучающее видео

Листовки для размещения

Наши сотрудники

Мои настройки Настройки клиентов

Мои настройки

Фамилия: Тест

Имя: Дмитрий

Отчество: Владимирович

Физический адрес: 196631, г Санкт-Петербург, г Пушкин, ул сдт Волки

Телефон: +7 (999) 000-0000

Почта: [redacted]

Номер нотариуса: 1-01-0

Пароль: [masked]

Выбор страниц краткого заключения (по умолчанию): Первые 3 страницы и последние 7 страниц

Сохранить

Войти через портал InfoNot

Актуальные документы по использованию сервиса:
Пользовательское соглашение
Политика конфиденциальности
Правила оплаты банковской картой

+7 (800) 600-85-89 info@online-ocenka.ru

Приним заказов круглосуточно, отправка отчетов ежедневно 09:30-18:30

Контакты

Для нотариальных организаций разработан функционал формирования краткого заключения отчета об оценке. Он формируется из страниц основного отчета об оценке, для этого вам необходимо выбрать необходимый вам набор страниц основного отчета об оценке.

online-ocenka.ru Настройки партнера

Цены О компании Мои клиенты Мой баланс: 58254 Настройки

Партнер

Тест
Дмитрий Владимирович
Выйти из ЛК

Заказать оценку

Калькулятор госпошлины

Документы для заказа оценки

Почему оценка через нотариуса - это законно!

Обучающее видео

Листовки для размещения

Наши сотрудники

Мои настройки Настройки клиентов

Мои настройки

Фамилия: Тест

Имя: Дмитрий

Отчество: Владимирович

Физический адрес: 196631, г Санкт-Петербург, г Пушкин, ул сдт Волки

Телефон: +7 (999) 000-0000

Почта: gdtv191@mail.ru

Номер нотариуса: 1-01-0

Пароль: [masked]

Выбор страниц краткого заключения (по умолчанию): Первые 3 страницы и последние 7 страниц

Первые 3 страницы и последние 7 страниц

Первые 3 страницы

Вторая и третья страницы

Страница 2,3 и последние 7

Правила оплаты банковской картой

Войти через портал InfoNot

+7 (800) 600-85-89 info@online-ocenka.ru

Приним заказов круглосуточно, отправка отчетов ежедневно 09:30-18:30

Контакты

Производство оценки имущества СЭО и отправка результата

После оплаты заявки на оценку, заказ поступает в СРМ исполнителя. Заявке присваивается номер заказа.

Заказ в автоматическом режиме обрабатывается из разных систем. Система собирает данные об объекте оценки и определяет степень надежности полученной информации и анализирует рыночную стоимость, инфраструктуру, аналоги, определяет наличие качественных характеристик, наличие дефектов, техническое состояние объекта оценки, рассчитывает износ на основании источников.

- <https://spectrumdata.ru/>
- <https://www.avito.ru/>
- <https://cian.ru/>
- <https://domclick.ru/>
- <https://auto.ru/>
- <https://www.drom.ru/>
- <https://gunsbroker.ru/>
- <https://www.gosuslugi.ru/>
- <https://cbr.ru/>
- <https://дом.рф/>
- <https://jilfond.ru/>
- <https://kadastr.ru/>
- <https://dom.gosuslugi.ru/>
- <https://архивоценщика.рф/>
- <https://ruads.net/>
- <https://statrielt.ru/>
- Сводный справочник судебного эксперта и оценщика Лейфера Л.А. в редакциях от 2010 года до н.в.

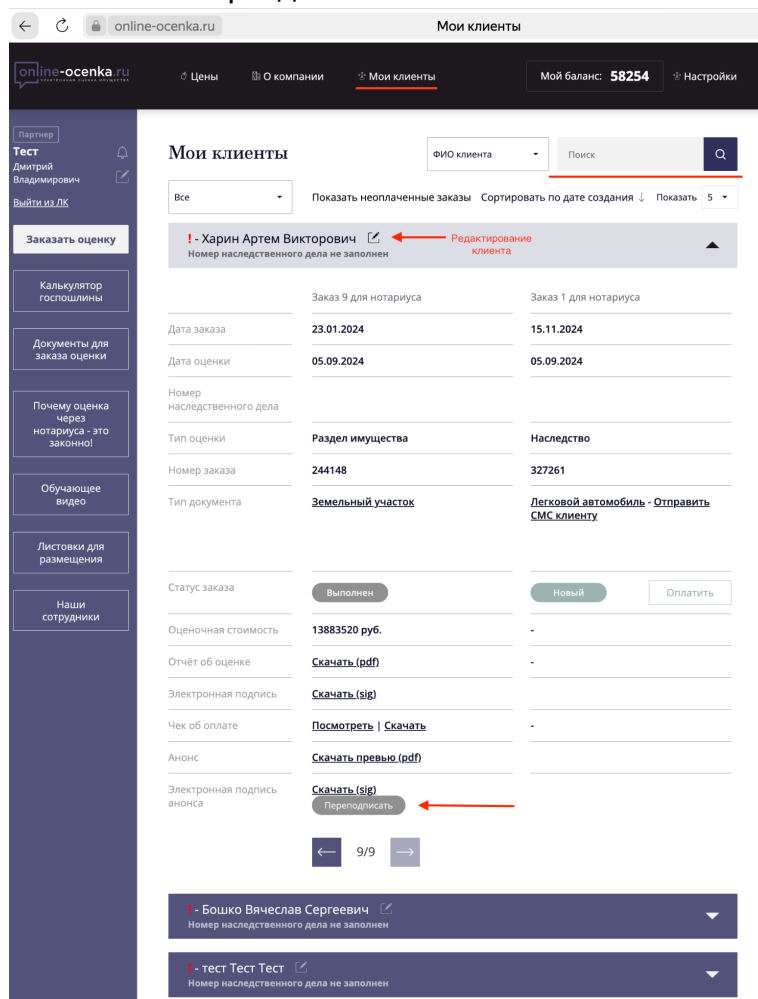
Сгенерированный отчет об оценке Оценщик проверяет и подписывает УКЭП. Отчеты об оценке полностью соответствуют Федеральному закону № 135 "Об оценочной деятельности в Российской Федерации"

Результат автоматически направляется на E-mail держателя ЛК СЭО, E-mail клиента нотариата, отображается в ЛК СЭО в разделе "Мои клиенты". Также если нотариус пользуется программой АРМ "Экспресс" результат отобразится в карточке "Наследственных дел"

Раздел “Мои клиенты” и получение результата

Результат - отчет об оценке подписанный ЭЦП оценщика и компании, приходит и отображается:

1. На E-mail держателя ЛК СЭО (можно изменить в настройках)
2. На E-mail клиента нотариата (задается при создании “Нового клиента” или данные подтягиваются с созданной карточки программы АРМ “Экспресс”)
3. Отображается в ЛК СЭО в разделе “Мои клиенты”



Через карточку “Мои клиенты” вы можете:

- редактировать карточку клиента
- отслеживать статус заказа
- ознакомиться с результатом
- посмотреть/скачать чек об оплате
- отобразить заказа который имеет статус “В архиве”
- осуществить поиск по клиентам
- сортировать клиентов по категориям (показать неоплаченные заказы и сортировать по дате создания карточки)
- переподписать заказ (в случае если эл. документ не проходит проверку на наличие ЭЦП)

4. Результат отображается в АРМ «Экспресс» в карточке «Наследственных дел»

После выполнения запроса в поле подробной информации о нем появятся ссылки для получения краткого и полного отчетов об оценке. Отчеты можно открыть в подсистеме работы с электронными документами АРМ «Экспресс», скачать на компьютер или открыть в браузере.

База данных наследственных дел

Условия поиска

ФИО: Статус: Сброс

Заведено: № дела: Открыто (год): Окончено (год):

Результаты поиска (2)

ФИО наследодателя	Дата рождения	Дата смерти	№ дела	Открыто	Закрето	Статус
Иванов Иван Иванович	02.02.1950	02.02.2023	2/2024	16.04.2024		Заявка создана
Петров Петр Петрович	01.01.1940	01.01.2022	1/2024	16.04.2024		Заявка создана

Добавить
Изменить
Удалить
Синхронизация
Сервис

Реквизиты дела | Документы | Заявители | Оценка имущества

Дата/Время	ФИО наследника	Вид оценки	Состояние
16.04.2024 09:00:42	ИВАНОВ АНДРЕЙ ВИКТОРОВИЧ	Акции	Выполнен

Добавить
Удалить

Заказ выполнен, подробнее по [ссылке](#).

Подготовлен краткий отчет по заказу. Вы можете [открыть его в подсистеме работы с электронными документами](#), [скачать](#) или [открыть на просмотр](#).
При любом действии отчет вместе с электронной подписью будет сохранен в базе данных.

Подготовлен подробный отчет по заказу. Вы можете [открыть его в подсистеме работы с электронными документами](#), [скачать](#) или [открыть на просмотр](#).
При любом действии отчет вместе с электронной подписью будет сохранен в базе данных.

Напечатать

Закреть

Если отчет открывается в подсистеме работы с электронными документами АРМ «Экспресс», выполняется автоматическая проверка электронных подписей под документом. Отчет можно просмотреть, напечатать, а также удостоверить тождественность бумажного документа электронному.

Удостоверение тождественности бумажного документа электронному

Шаг 1. Загрузка и проверка подписи Шаг 2. Печать документа Шаг 3. Запись в реестр

Распечатайте электронный документ и соответствующую удостоверительную надпись.

100%

Страница 1
Страница 2
Страница 3

Электронная подпись Электронная подпись 2

16.04.2024 11:19:12. Буторина Марина Юрьевна[ermakusha@yandex.ru]
СНИЛС: 13571896489, ИНН: 583805056430
№ сертификата: 010E4BAD0015B1CA8A4E56AAFAC11EEF46. Подпись проверена: 16.04.2024 11:32:07

В реестр

Закреть

Пополнение, вывод баланса и статистика

В ЛК СЭО реализован электронный баланс, который можно пополнить и оплачивать заказы с баланса.

Общий баланс формируется из совокупности баллов, где 1 балл = 1 руб. РФ. Баллы могут быть:

- Выводимыми. Это баллы начисленные за оплату банковской картой, через раздел “Пополнить”
- Не Выводимыми. Это баллы начисленные за акции компании, приветственные бонусы и иные программы лояльности компании.

Для пополнения баланса, нажмите на “Баланс”, откроется страница “Операции с балансом”. Нажмите на кнопку “Пополнить” Далее введите сумму нужную для пополнения и нажмите кнопку “Пополнить” система вас переведет на эквайринг банка для пополнения картой банка.

online-ocenka.ru Баланс

Цены О компании Мои клиенты Мой баланс: **58254** Настройки

Партнер
Тест
Дмитрий Владимирович
Выйти из ЛК

Заказать оценку

Калькулятор госпошлины

Документы для заказа оценки

Почему оценка через нотариуса - это законно!

Обучающее видео

Листовки для размещения

Наши сотрудники

Ваш баланс

58254 Р

Операции с балансом

Пополнить
Пополнение через Сбербанк

Вывести
Вывод средств в течении 3-х рабочих дней

Введите сумму:

Введите сумму

Правила оплаты банковской картой

Пополнить

Детализация
Просмотр информации об операциях с балансом

История заказов
Просмотр информации о сделанных заказах

Статистика заказов
Просмотр информации по группам заказов

Для вывода остатков с баланса вам необходимо, находясь в разделе “Мой баланс”. Нажмите на кнопку “Вывести”. Вам отобразиться сумма доступная к выводу, а также система попросит заполнить поля держателя карты для оформления возврата, на карту держателя ЛК в СЭО

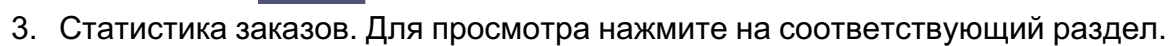
Заполните все поля для вывода, и нажмите кнопку “Выполнить”. Заявка на вывод в сформируется автоматически и отображается в СРМ компании. Вывод осуществляется в течение 1 рабочего дня. Срок зачисления на банковскую карту может достигать до 3 рабочих дней согласно условиям банка получателя денежных средств.

В данном разделе есть статистика пользователя ЛК СЭО:

1. Детализация (просмотр информации об операциях с балансом) Для просмотра нажмите на соответствующий раздел.

Дата	Тип операции	Сумма	Статус
04.10.2024	Пополнение баланса	1	Выполнено
22.02.2024	Пополнение баланса	1111	Не выполнен
22.02.2024	Пополнение баланса	1111	Не выполнен
22.02.2024	Пополнение баланса	1000	Не выполнен
12.02.2024	Пополнение баланса	500	Не выполнен

2. История заказов. Для просмотра нажмите на соответствующий раздел.



Вывести заказ из “архива”

С момента исполнения заказа и по истечению 3 месяцев. Все заказы попадают в Архив. Такие заказы имеют статус “В архиве” в разделе “Мои клиенты”.

У таких заказов нельзя скачать ЭЦП отчета и отсутствует “Краткое заключение”. Для того чтоб вывести заказ из “Архива”, в Карточке клиента, внизу, нажмите кнопку “Переподписать”

1. В вашем Личном кабинете, перейдите в раздел “Мои клиенты”
<https://online-ocenka.ru/area/partner/clients>

Скриншот интерфейса раздела "Мои клиенты" на сайте online-ocenka.ru. Вверху панели навигации активен раздел "Мои клиенты", рядом с ним показан баланс 58254. В боковой панели слева есть меню с пунктами: "Партнер", "Тест", "Выйти из ЛК", "Заказать оценку", "Калькулятор госпошлины", "Документы для заказа оценки", "Почему оценка через нотариуса - это законно!", "Обучающее видео", "Листовки для размещения", "Наши сотрудники".

Основная часть экрана отображает список клиентов. Вверху списка есть фильтры: "ФИО клиента" (выпадающий список), "Поиск" (поле) и "Показать" (5). Список клиентов:

- Харин Артем Викторович (Номер наследственного дела не заполнен)
- Бошко Вячеслав Сергеевич (Номер наследственного дела не заполнен)
- тест Тест Тест (Номер наследственного дела не заполнен)
- ddd (НД: dd)
- Заливча Елена Евгеньевна (Номер наследственного дела не заполнен)

Внизу списка есть таблица с данными по заказам:

	Заказ 1 для нотариуса	Заказ 2 для нотариуса
Дата заказа	11.01.2024	30.12.2023
Дата оценки	23.09.2023	23.09.2023
Номер наследственного дела		

2. Найдите нужную “Карточку клиента” и нажмите на нее. Откроется “Картотека заказа”. Опуститесь вниз “Картотеки заказа” и нажмите на кнопку “Переподписать”

← ↻ online-ocenka.ru Мои клиенты

Партнер
Тест
Дмитрий Владимирович
Выйти из ЛК
Заказать оценку
Калькулятор госпошлины
Документы для заказа оценки
Почему оценка через нотариуса - это законно!
Обучающее видео
Листовки для размещения
Наши сотрудники

! - Бошко Вячеслав Сергеевич ✓
Номер наследственного дела не заполнен

! - тест Тест Тест ✓
Номер наследственного дела не заполнен

d d d ✓
НД: dd

! - Заливча Елена Евгеньевна ✓
Номер наследственного дела не заполнен

	Заказ 1 для нотариуса	Заказ 2 для нотариуса
Дата заказа	11.01.2024	30.12.2023
Дата оценки	23.09.2023	23.09.2023
Номер наследственного дела		
Тип оценки	Наследство	Наследство
Номер заказа	241532	240898
Тип документа	Акции	Акции
Статус заказа	Не заполнен	В архиве
Оценочная стоимость	-	1000 руб.
Отчёт об оценке	-	Скачать (pdf)
Электронная подпись		
Чек об оплате	-	Посмотреть Скачать
Анонс		
Электронная подпись анонса		Переподписать

← 1/14 →

3. После нажатия на кнопку “Переподписать”, в правом верхнем углу у вас будет уведомление с текстом “Началась актуализация данных для заказа №2***** Название оценки”

← ↻ online-ocenka.ru Мои клиенты

Партнер
Тест
Дмитрий Владимирович
Выйти из ЛК
Заказать оценку
Калькулятор госпошлины
Документы для заказа оценки
Почему оценка через нотариуса - это законно!
Обучающее видео
Листовки для размещения
Наши сотрудники

Мои клиенты

ФИО клиента
Поиск

Вс
Показать неоплаченные заказы
Сортировать по дате создания
Показать 5

! - Харин Артем Викторович ✓
Номер наследственного дела не заполнен

! - Бошко Вячеслав Сергеевич ✓
Номер наследственного дела не заполнен

! - тест Тест Тест ✓
Номер наследственного дела не заполнен

d d d ✓
НД: dd

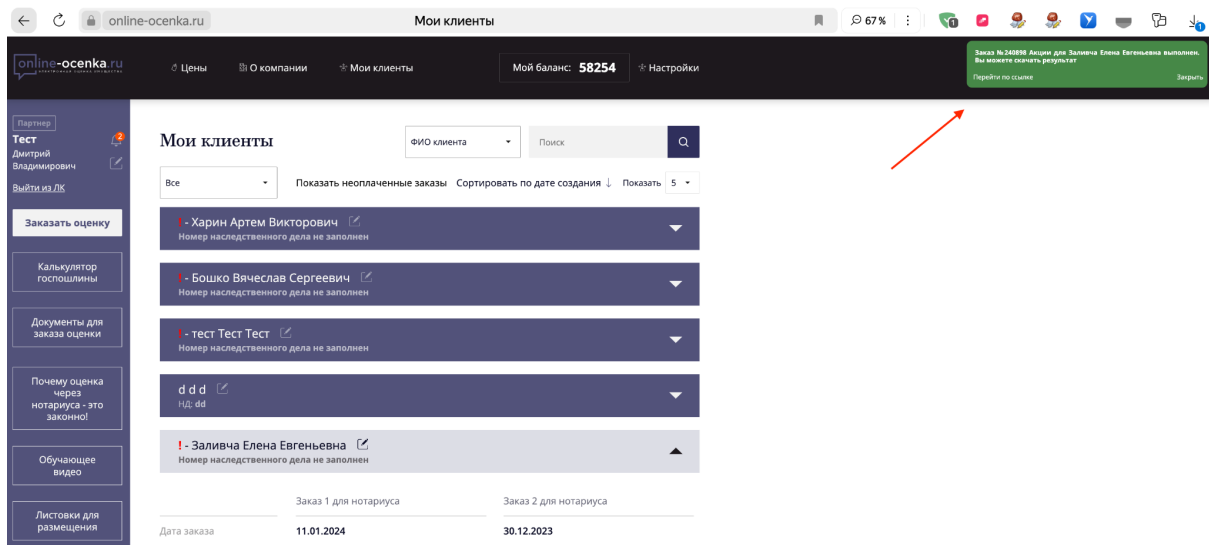
! - Заливча Елена Евгеньевна ✓
Номер наследственного дела не заполнен

	Заказ 1 для нотариуса	Заказ 2 для нотариуса
Дата заказа	11.01.2024	30.12.2023
Дата оценки	23.09.2023	23.09.2023
Номер наследственного дела		
Тип оценки	Наследство	Наследство
Номер заказа	241532	240898
Тип документа	Акции	Акции
Статус заказа	Не заполнен	В архиве

Началась актуализация данных для заказа №240898 Акции
Перейти по ссылке

31

4. В течение 1 минуты ваш заказ автоматически переподпишется. Об успешности, вам придет второе уведомление, с текстом **“Заказ №2***** Название оценки для ФИО клиента обновлен. Вы можете скачать обновленные данные”**

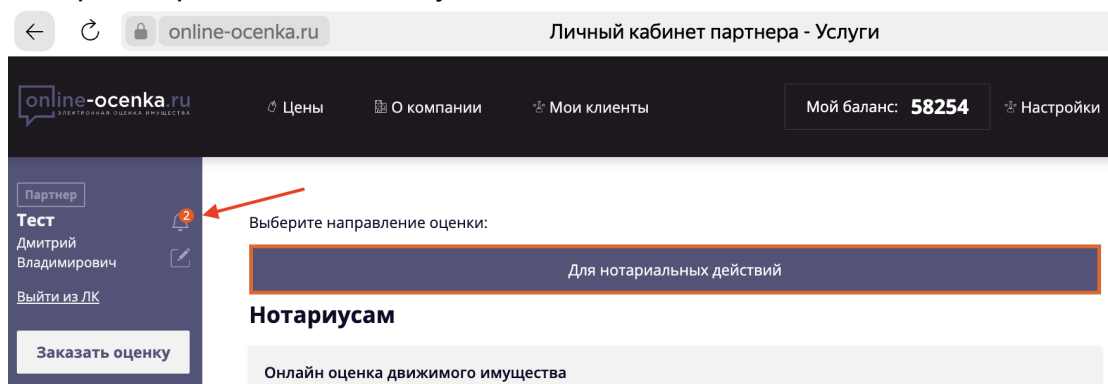


С данного уведомления вы сможете попасть в “Карточку заказа” и скачать подписанный электронный документ.

Сервис уведомлений СЭО

В ЛК СЭО есть сервис уведомлений пользователя, который находится в разделе “Колокольчик”, где ФИО пользователя.

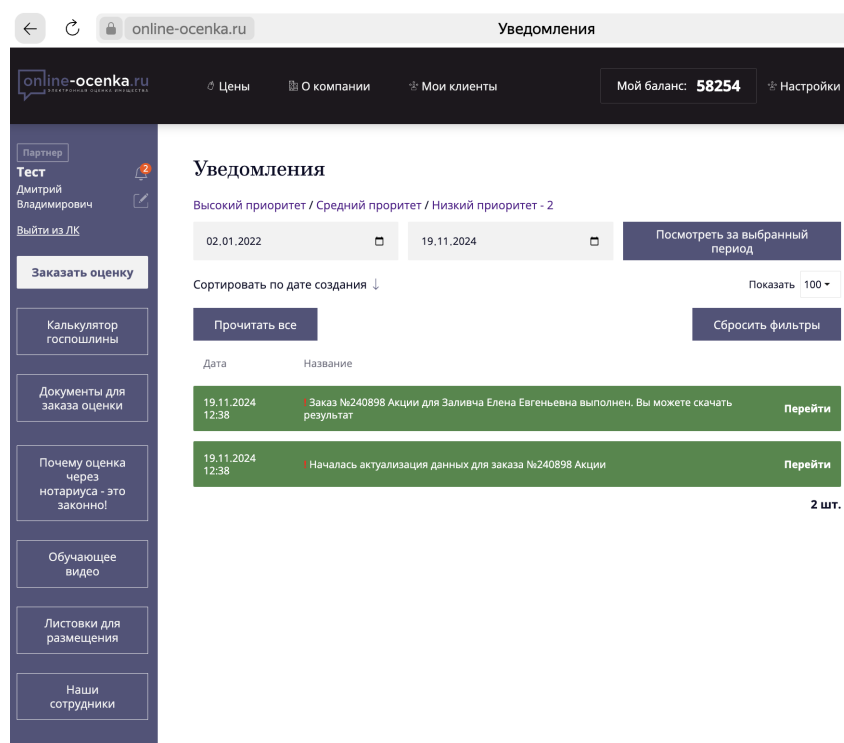
Об имеющихся непрочитанных уведомлениях, отображается идентификатор с числом таких уведомлений.



Для перехода в Сервис уведомлений нажмите на “Колокольчик”

Данный сервис имеет следующий функционал:

1. Разделение и фильтр уведомлений по “Приоритетам”:
 - Важное уведомление (красного цвета)
 - Среднее уведомление (синего цвета)
 - Системное уведомление (зеленого цвета)
2. Полное описание уведомления, с возможностью перейти необходимый раздел сайта.



Служба поддержки компании «Сервиса электронной оценки»:

Телефон: +7 (800) 200-26-69 (многоканальный)

Консультации: +7 (800) 200-26-69
(для звонков из регионов - бесплатно)

E-mail: info@online-ocenka.ru

Интернет: <https://online-ocenka.ru>